Информация для жителей многоквартирных домов.

Согласно изменениям Жилищного кодекса Российской Федерации от 21 июля 2014 года, с 1 сентября 2014 года согласно п. 2 ст. 161 непосредственное управление может быть выбрано собственниками помещений только в многоквартирном доме, количество квартир в котором не превышает 16.

Собственники помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором более чем шестнадцать, в случае непосредственного управления таким домом в срок до 1 апреля 2015 года обязаны провести общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме и принять решение о выборе иного способа управления. В случае, если указанное решение не принято и (или) не реализовано или данное собрание не проведено, орган местного самоуправления обязан объявить о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации и провести этот конкурс в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в соответствии с п. 4 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации в течении одного месяца со дня объявления о проведении этого конкурса (п.5 ст.7 Федерального закона от 21.07.2014 года № 255 –ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»).

Собственникам помещений многоквартирных домов, количество квартир в котором более чем шестнадцать, необходимо в срок до 01.04.2015 года предоставить протокол общего собрания о выборе способа управления в Администрацию города Шумихи по адресу: г. Шумиха, ул. Кирова, 12, 2 этаж, каб.27 (приемная), тел. 2-17-20.