**Зауральская Кадастровая палата расширила сферу своей деятельности**

С вступлением в силу Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», кадастровый учет и регистрация прав на объекты недвижимого имущества стали единой процедурой совершения учетно-регистрационных действий. Теперь функции по учету и регистрации отнесены к исключительной компетенции органа регистрации прав. Данные преобразования системы привели к изменениям полномочий Кадастровой палаты, что будет способствовать развитию услуг на рынке недвижимости, а также наполнению Единого государственного реестра недвижимости актуальными и достоверными сведениями.

Теперь филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Курганской области вправе осуществлять дополнительные виды приносящей доход деятельности. Например, учреждение может оказать консультативную помощь по составлению договора и подготовить проект этого договора.

Консультационные услуги по подготовке проектов договоров в простой письменной форме между физическими лицами – **500 руб**. **(за один договор)**.

Консультационные услуги по подготовке проектов договоров в простой письменной форме между физическими лицами и юридическим лицом – **600 руб**. **(за один договор)**.

Консультационные услуги по подготовке проектов договоров в простой письменной форме между юридическими лицами или между физическими лицами и несколькими юридическими лицами – **750** **руб**. **(за один договор)**.

Консультационные услуги по составу пакета документов для составления договоров в простой письменной форме (без составления такого договора) – **300** **руб**. **(за один договор).**

Обращаем внимание, что тарифы на оказание филиалом консультационных услуг, связанных с подготовкой договоров в простой письменной форме, являются одними из самых низких по Российской Федерации.

Также для удобства пользователей и повышения доступности электронных услуг в Кадастровой палате приступили к выдаче сертификатов электронной подписи, с помощью которых можно воспользоваться государственными услугами Росреестра и других ведомств. Например, обладатель электронной подписи может оформить анкету для получения паспорта, получить ИНН или отследить штрафы ГИБДД, поставить автомобиль на учет.

Чтобы получить сертификат электронной подписи, необходимо сформировать заявку на сайте Удостоверяющего центра [http://uc.kadastr.ru](https://vk.com/away.php?to=http%3A%2F%2Fuc.kadastr.ru&post=-59836208_307). После этого заявителю нужно будет один раз обратиться в офис Кадастровой палаты для удостоверения личности и подачи пакета документов. После завершения всех необходимых процедур заявитель может забрать в офисе сертификат, записанный на токен – специальное устройство, внешне схожее с «флешкой».

Стоимость создания, выдачи сертификата ключа проверки электронной подписи в электронном виде составляет **от 700 рублей за одну электронную подпись.**

Узнать более подробную информацию о новых направлениях деятельности можно на сайте www.kadastr.ru, а также по телефонам филиала Кадастровой палаты по Курганской области: **8 (3522) 64-25-64, 64-25-72 (консультационные услуги), 8 (3522) 64-25-71 (регистраторы Удостоверяющего центра).**